



Resultaträkning bokslut 2025

Resultaträkning Micasa Fastigheter	Utfall 2025	Budget 2025	Utfall 2024
Hysesintäkter bostäder	557 275	562 732	517 866
Hysesintäkter lokaler	628 385	652 975	625 668
Övriga hyresintäkter	1 011	1 196	1 032
Övriga förvaltningsintäkter	34 081	13 345	30 658
Summa intäkter	1 220 752	1 230 248	1 175 223
Driftkostnader	-229 361	-236 927	-234 175
Planerat underhåll	-99 334	-95 001	-127 724
Taxebundna kostnader	-172 412	-181 200	-174 627
Fastighetsskatt	-14 027	-13 820	-12 053
Markavgifter	-53 573	-53 394	-49 016
Summa fastighetskostnader	-568 707	-580 342	-597 595
Driftnetto	652 045	649 905	577 628
Fastighetsavskrivningar	-303 461	-314 440	-310 053
BRUTTORESULTAT	348 584	335 465	267 575
Administration och personalkostnader	-194 751	-176 007	-167 973
Resultat sålda fastigheter och inventarier			11 185
Utrangeringar	-26 674	-21 000	-4 703
RÖRELSERESULTAT	127 160	138 458	106 084
Räntenetto	-149 436	-148 458	-144 172
Resultat före skatt	-22 276	-10 000	-38 088

